

# 東京都教育庁

# 都立豊島高等学校改築 完成

東京都教育庁が平成31年度から建設を進めていた「都立豊島高等学校(31)改築工事」が完成した。同事業は、昭和47年に建設された既存校舎の老朽化から全面改築工事に着手したもので、新校舎は多様な学習スタイルに対応できる空間づくりとなっており、今後は体育館・武道場の解体工事を進め、グラウンドを設備する予定である。施工は戸田建設株式会社(建築)、住友電設株式会社(電気設備)、大成設備株式会社(空調設備)、経塚工業株式会社(給水衛生設備)、設計・監理は株式会社横河建築設計事務所が担当し、コロナ禍での工事を一丸となって無事完了させた。

### 施工運営において様々な取り組みを積極的に実施

「凍結抗凍処理工法」を採用して騒音を低減

太陽光パネルを設置するなど環境全体で再エネルギーを使用

本工事での取り組みを戸田建設Twitterで発信中

写真に登場している海外駐員のハマさんは現在コートジボワールの病院建築に従事

けんせつ小隊による安全パトロール

### 施工者挨拶 戸田建設株式会社東京支店 作業所長 吉武豊記

このたび、都立豊島高等学校(31)改築工事が完成の運びとなりましたことは施工を担当した私共にとりまして誠に喜ばしく心よりお祝い申し上げます。

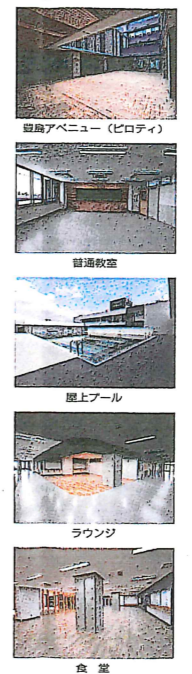
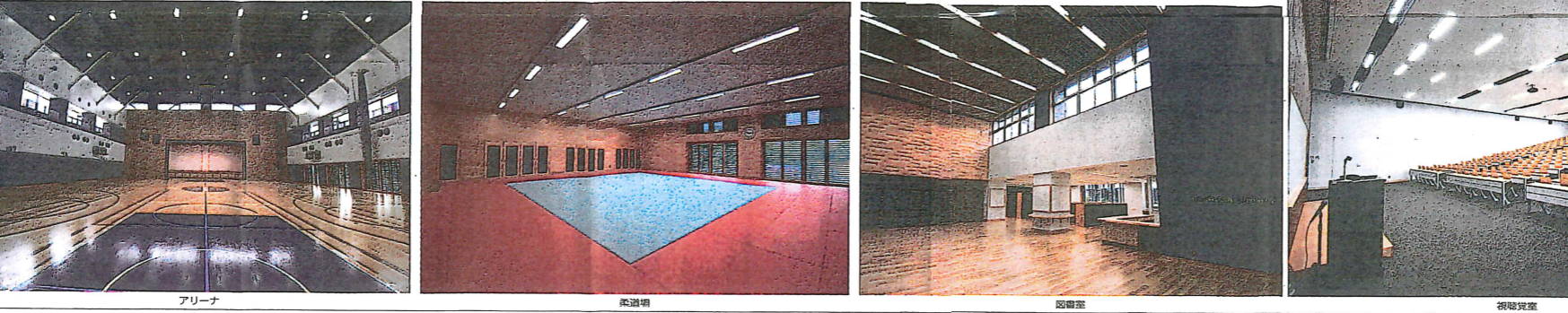
本件の工事は、隣に仮設校舎が建設されるが工事すること、又、前面道路も大規模な掘削があり、住宅地内での工事でありました。したがって、周辺に居住する学校関係者様と歩調を合わせながら、騒音や振動などの周辺環境に対する配慮と工法を積極的に採用しました。

(環境、ダイバーシティについて)  
弊社もR・B・100、S・D・Oの取り組みを積極的に行っている中で、現場としてどのような貢献ができるのかを模索しました。又、社員や作業員に対して性別、国籍、年齢など様々な属性の人たちが集まった中で、安全で働きやすい作業環境作りを心掛け、多様な人材が互いの考え方の違いや個性を受け入れながらワンチームでの現場運営を推進しました。(コロナ対策について)  
施工の時期と新型コロナウイルス感染拡大が重なったことから、感染防止が重要な課題となったため、休憩所に紫外線殺菌灯や光触媒の除菌施設を行うなどして感染防止対策を徹底しました。

(職員の充実に)  
職員の「意識改革」を立ち上げ、近隣の公共や職場内の安全や美化活動を積極的に進め、27か月の工期内を無事に無事故で達成することもできました。



### フレキシブルで機能性に優れた新しい学び舎 環境にも配慮したやさしい学校を実現



### 新校舎は普通教室等の校舎棟と体育施設等を集約した豊誠館の2棟構成

### 設計メモ

都立豊島高等学校は、1938年(昭和11年)に都立豊島高等女学校として創立された全日制定時制課程の伝統ある高等学校です。施設の大規模な改築が計画され、東京都の「第二次主要施設10か年維持更新計画」に基づき改築することとなりました。

2018年(平成30年)に既存校舎の解体工事に着手し、今年、校舎棟の改築工事が完了しました。今後は、既存体育館・武道場の解体、グラウンド整備工事を進め、2023年(令和5年)に全体が竣工する予定です。

敷地は、豊島区と板橋区に跨り、小学校から大学まで多くの教育施設と閑静な住宅地が並ぶ地域です。敷地内には遊歩道や遊歩道に隣接した遊歩道など、既存の住環境を損なうことなく、新しい校舎が地域と共存できる学校を目指しました。

建物配置は改築ローテーションを考慮し、新校舎を西側、グラウンド(改築工事)を東側に、新校舎の北側遊歩道ラインを既存校舎と同じ位置とすることで、自然な遊歩道、見通し等、北側遊歩道への環境変化が可能な限り少なくなるようにしました。敷地内には多様な空間と機能性、開放的な環境を設けることで、生徒の健全な心身の発達を促すとともに、周辺環境との調和を図り、環境向上に貢献できる計画としています。

新校舎は、普通教室、特別教室、管理室のある校舎棟と、体育館、武道場、プールなどの主たる体育施設を集約した豊誠館による2棟構成の1型建物です。

校舎棟の1階には、正門から校舎、校舎からグラウンドへと続くメイン動線となる広いロビー(空間「豊誠アベニュー」)を設け、全日朝、定期的な各種イベント、緊急時対応など、それぞれの役割を十分に果たすことと、生徒の思いや交流、雨の日での移動が可能な計画としています。

2〜4階は、南側に普通教室、北側に特別教室、中央に生徒の生活・学習・情報活動の中心となる図書室やラウンジ、講義室を配置した明確なゾーニングを行い、各エリアを明確に区別することで、移動の利便性を確保するとともに生徒同士や教師との自然な交流が生まれる計画としました。遊歩道には中庭を設けて外部環境とつながり、自然環境に開放感を与えています。また、図書室を中心として、ラウンジ、職員室、LCC(ラーニングコモンズ)を階設し、見通しのよい明るく開放的な空間を確保し、多様な学習スタイルへの対応と生徒の自発的な学習を支える空間づくりを行っています。

環境配慮への取り組みとして、外壁、屋根の高断熱化、屋根Low-Eガラス、屋上緑化により建物全体での省エネルギー化を図るとともに、雨水利用、太陽光発電設備や自然換気システムの採用など自然エネルギーの積極利用や、歩道材をはじめとした木材を活用した内装計画などにより、環境にやさしい学校を実現しています。

最後に、コロナ禍という今までに経験のない大変な状況の中、東京都教育庁、東京都教育庁、学校関係者の皆様、工事に携わられた関係者の皆様のご協力のおかげで、無事竣工を迎えることができましたことをより感謝申し上げます。

【株式会社 横河建築設計事務所 設計室 建築設計部 井上 崇典】

### 工事概要

■工事内容: 都立豊島高等学校(31)改築工事(東京都豊島区千手4-9-9) 2階校舎棟面積=24,075.58㎡ 3階校舎棟面積=7,268.59㎡ 図書棟面積=15,831.14㎡ 構造=鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、鉄骨造コンクリート造 階数=地上4階

## 都立豊島高等学校(31)改築工事

- ### 協力業者
- 黒板・白板・複写機工事  
株式会社青井黒板製作所  
東京都中央区八丁堀4-9-13  
電話03(357)3330
  - 建設資材運搬  
東陸運株式会社  
千葉県市川市千代田2-70-27  
電話047(387)8114
  - 配管工事(管線敷設・配管工事)  
株式会社アットワーク  
東京都渋谷区千代田4-3-3 The Forum北参道2階  
電話03(6447)0749
  - 資材搬送・短時間輸送  
板橋建材工業株式会社  
東京都板橋区北町2-1-10  
電話03(3870)4611
  - 造園工事  
内山緑地建設株式会社  
東京都中央区八丁堀4-9-13  
電話03(352)1140
  - 塗装工事  
株式会社エクロール  
東京都中央区千代田4-9-13  
電話03(322)6835
  - 金具・内装工事  
エース技建株式会社  
東京都千代田区千代田2-25-8  
電話03(3254)2801
  - ガラス工事  
遠藤硝子株式会社  
東京都中央区千代田1-11-9  
電話03(363)0758
  - 鉄骨工事(溶接鋼骨鉄骨造・せん断補強一式)  
開成鉄筋株式会社  
千葉県市川市上野津1639-8  
電話043(462)6500
  - 室内環境調整  
株式会社環境技術センター  
東京都千代田区神田小川1-8-10 神田小川ビル6階  
電話03(5229)5150
  - 型枠工事  
株式会社共栄工業  
千葉県八千代市千代田2-9-1  
電話047(485)7183
  - 木工事  
株式会社クリア工芸舎  
東京都豊島区高円寺4-30-5  
電話03(5356)9951
  - 型枠工事  
株式会社榊組  
東京都豊島区高円寺4-30-5  
電話042(321)7811
  - 金具工事  
株式会社新  
東京都豊島区高円寺4-32-1  
電話03(5909)2221
  - コンクリート工事  
三信通商株式会社  
東京都豊島区高円寺4-32-1 R M 2F パークビル  
電話03(3434)7541
  - 養生・クリーニング・内装仕上げ工事  
清建株式会社  
東京都豊島区高円寺5-31-1  
電話03(3805)4441
  - クレーン工事  
株式会社泰成重機  
埼玉県川口市市原2-18-201  
電話048(295)7290
  - ブル工事  
株式会社大同機械  
東京都豊島区高円寺2-25-14 立花アネックスビル2階  
電話03(5609)7133
  - 防水工事  
高山工業株式会社  
東京都千代田区富士見1-11-21  
電話03(3265)5931
  - 撤出し工事  
株式会社田中建設工業  
東京都豊島区高円寺1-11-9  
電話03(3315)4631
  - 水廻り・換気工事  
帝国器材株式会社  
東京都足立区江北2-4-27  
電話03(3890)2194
  - 金属加工  
株式会社鉄栄商會  
東京都豊島区高円寺4-12-8  
電話03(3458)4875
  - 東京建材工業株式会社  
東京都豊島区高円寺4-12-8  
電話03(3834)2231
  - 産業廃棄物処理  
東明興業株式会社  
東京都豊島区高円寺1-12-10  
電話03(5910)2771
  - シャッター工事  
東洋シャッター株式会社 東京ビル支店  
東京都中央区日本橋本町1-14-5 日本橋Kビル6階  
電話03(3639)0591
  - 内装仕上げ工事  
内装技研工業株式会社  
東京都豊島区高円寺1-12-10  
電話03(3927)1500
  - 左官工事  
株式会社浪花組  
東京都豊島区高円寺4-14-14 パークコート東 2F サタ-1階200  
電話03(3584)1571
  - 左官工事  
株式会社ニッコン  
東京都豊島区高円寺3-10-10  
電話03(3954)0111
  - 配管工事  
ニッセイ電気株式会社  
東京都豊島区高円寺10-1  
電話03(3267)0701
  - 木下工  
株式会社ニッコン  
東京都豊島区高円寺3-5 MK 東京ビル2階  
電話03(5650)1771
  - 建築機材設置工事  
株式会社橋田舞台設備  
大阪府堺市東区東橋町7-1  
電話072(369)1122
  - 航空写真 完成写真撮影  
はなファクトリー  
東京都豊島区高円寺2-8-403  
電話042(427)4983
  - 農機・製作物・デッキースタッド工事  
豊和エンジニアリング株式会社  
東京都豊島区高円寺3-2-11  
電話03(3600)9431
  - 鉄骨工事  
本間興業株式会社  
神奈川県横浜市神奈川区1-8-54  
電話046(834)1221
  - 建築金物工事  
丸斗工業株式会社  
千葉県八千代市吉成1080-6  
電話047(459)5652
  - セ・土工事  
向井建設株式会社  
東京都千代田区神田神保町2-8-1  
電話03(3257)1301
  - ハンガー・ドア工事  
山金工業株式会社 東京支店  
東京都豊島区高円寺4-12 豊島アネックスビル702号室  
電話03(3202)3531
  - 左官工事  
株式会社横森製作所  
東京都豊島区高円寺4-29-2  
電話03(3460)9222
  - 新築工事(現場地盤改良・地盤改良工事)  
株式会社ランドウィック 関東支店  
埼玉県川口市市原2-30-13  
電話048(284)2300
  - アルミルーバー・スライドレール工事  
株式会社ルーファース  
東京都千代田区神田1-14-14  
電話03(3233)6511

### 設計・監理

株式会社 横河建築設計事務所  
代表取締役社長 鈴木良典  
東京都品川区上大崎2-25-2 新目黒東急ビル 電話03(3492)7441(代表)

### 建築工事

戸田建設株式会社  
代表取締役社長 大谷清介  
東京都中央区八丁堀2-8-5 電話03(3535)1354(代表)

- ### 電気設備工事
- 住友電設株式会社 東京本社  
東京都港区三田3-12-15 電話03(3454)7311(代表)
- ### 空調設備工事
- 大成設備株式会社  
東京都新宿区西新宿2-6-1 電話03(6302)0190
- ### 給水衛生設備工事=経塚・ユタカ建設共同企業体
- 経塚工業株式会社  
東京都豊島区東池袋1-41-11 電話03(6902)5055(代表)
- ユタカ設備工業株式会社  
東京都豊島区要町3-31-1 電話03(3530)1050(代表)